

Referat af bestyrelsesmøde d. 9. september 2023 kl. 13-15

Til stede: Alexandra, Lisa, Flemming, Preben, Philip, Naja

Referent: Naja

Siden sidst

- Vejlaug: Tak til Lisa for at deltage i vejlaugets som repræsentant for GF Udmarken.
- Grundejerforeningssammenlægning: GF Svenstrupdal har sat sammenlægningen på pause, men vil selvfølgelig stadig fortsætte det gode samarbejde. De vil vende tilbage med svar.
- Dræn: Der er pt. ikke en fast bestyrelsesperson, der varetager kontakten til John ift. koordinering med John omkring pasning af dræn. Julie/Philip afklarer sammen med John, hvad behovet er.
- Redningskrans: Julie har været i kontakt med Trygfonden om den nye redningskrans. Den nuværende placering er godkendt.
- Trappe: Gunner har videregivet arbejdet med at male strandtrappen til bestyrelsen. Det bliver fremover en del af fællesarbejdet.

Regnskab

- Der er forbrugt for ca. 30.000kr i perioden april-september inkl. udlæg, som Svenstrupdal vil bidrage til.
- Naja er endnu ikke kommet på netbank – formandskabet vil rykke banken for tilmeldingen.

Bådelaug

- Flemming Ingstrup, Stranddalen 17 er ny formand i laugets. Flemming vil fremover stå i spidsen for initiativer omkring bådene.
- Naja efterspørger, om der kan orienteres om, at bådelaugets eksisterer i vores GF dueslag – formandskabet følger op.

Vej

- Svenstrupdal har ønsket vejbump langs Udmarken. Vi afventer beslutning på vejlaugets møde i næste d. 10. september 2023.
- Julie har været i konstruktiv dialog med nr. 1 + gl. købmand om beskæring af hæk ud mod vejen. Super, for det har allerede givet positiv respons i form af beskæring.

- Grusbunken ved hjørnet af Alexandras grund (Udmarken 87) foreslås flyttet til modsatte hjørne af stikvejen, så det ikke ligger i vejen for kommende byggeplads på grunden.
- I svar på Gunners henvendelse vedr. Udmarken hos Kalundborg Kommune anbefales det, at vi bibeholder Udmarkens status af privat fællesvej, da vejen bl.a. ikke imødekommer kriterium om gennemkørende trafik. Hvis vi ønsker nedsat vejhastighed, anbefaler de bump. Bestyrelsen ønsker, at vi i stedet for disse tiltag arbejder videre med at få den offentlige parkeringsplads annulleret. Philip forhører sig om mulighed for hjemmel til opsætning af hastighedsbegrænsning under 50km/t.

Dræn

- Bestyrelsen vil gerne sammen med John afklare overblik over udskiftede brønde mhp. den fremtidige planlægning af vedligehold.

Evt.

- Alexandra (Udmarken 87) orienterer om status på sit husbyggeri. De afventer pt byggetilladelse som trækker ud på grund af ansøgning om dispensation fra Byplanvedtægt til etablering af mere miljøvenligt tagmateriale. Hun håber, at huset kan stå klar til foråret.