Grundejerforeningen Udmarken - Regnskab 2025

Indtægter		
Kontingent fra medlemmerne	90.000,00	
Indskud fra nye ejere	3.000,00	
Øvrige indtægter (note 1)	2.245,44	
Bank, renter	0,00	
Indtægter i alt	**95.245,44**	**95.245,44**
Udgifter		
Hjemmeside mv.	-1.559,00	
Kontingent vejlaug	-1.800,00	
Hoveddræn vedligehold	-9.100,00	
Vej, vedligehold (note 2)	-10.096,35	
Hjertestarter (note 3)	-1.929,04	
Andel af udgift til badebro (note 4)	-3.572,60	
Forsikringer (note 5)	-5.181,80	
Forplejning til generalforsamling mv	-976,95	
Gaver	-500,00	
Restbetaling til GF Svenstrupdal 2024	-1.750,00	
Bank gebyrer	-1.571,00	
Udgifter i alt	**-38.036,74**	**-38.036,74**
Resultat 2025		**57.208,71**
Indestående på konto i Danske Bank pr. 31.12.2024		22.969,43
Indestående på konto i Danske Bank pr. 31.12.2025		83.750,74
Skyldigt beløb til GF Svenstrupdal pr. 31.12.2025 (note 6)		-3.572,60
Balance		**57.208,71**

Noter:

1) Bakkegården 2.025 kr. retur (fejl i 2024) og Tryg Forsikring bonus 220,44 kr.
2) Udgift til vedligehold af vej udgør 20.192,67 kr., som deles 50/50 mellem GF Svenstrupdal og GF Udmarken.
3) Udgift til hjertestarter udgør 3.858,08 kr., som deles 50/50 mellem GF Svenstrupdal og GF Udmarken.
4) Udgift til op-/nedtagning af badebro mv udgør 7.145,20 kr., som deles 50/50 mellem GF Svenstrupdal og GF Udmarken.
5) Erhvervsansvar- og arbejdsskadeforsikring
6) Betalt 11. januar 2026

Dato 6. maj 2026
Udarbejdet af

Kasserer Alexandra Thygesen

Dato 6. maj 2026
Kontrolleret af

Revisor John Olsen

Revisionspåtegninger regnskab 2025 – bedre udgave

John Elbert Olsen <j.e.o@outlook.dk> 6.5.2026 - 15.00

Til: Bestyrelsen

Kasserer Alexandra Thygesen

Tak for godt møde omkring regnskab 2025

Undertegnede valgte revisor har revideret regnskabet og bilag for 2025. Har godkendt regnskabet dog med følgende revisionspåtegninger.

Revisionspåtegning til regnskabet 2025:

1 Bilags nr.: 8, restbetaling 2024 Svenstrupdal, her fremgår af bilag:
Skilte til skrænten: Klatring forbudt. Kr. 1.212,30
Dette beløb vedrører ikke broopsætning/nedtagning, beløbet vedrører derfor ikke Udmarken.

2 Bilags nr.: 12, Udlæg for forplejning 2024 beløb kr. 486,50, er udbetalt uden bilag.

3 For indbetalinger af kontingent fra grundejere er andelen af grundejere der ikke overholder betalingsfristen for stor.
Vil derfor foreslå bestyrelsen der udarbejdes opstramning/tiltag der kan ændre dette.

Herudover må jeg komplementere for et godt overskueligt regnskab og bilag.

Med venlig hilsen
John Olsen
Revisor